

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Žilinský samosprávny kraj – v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca

Sídlo: ul.Palárikova 2311, 022 16 Čadca

Štatutárny zástupca: Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ

IČO: 17335469

IČ/IC DPH: SK2020552083

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu

Registrácia: ŽSK č.2003/01027 v znení zmien č.509/2014/SZ

(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

STOMA PRAKTIK, s.r.o. so sídlom SNP 739/10, Čadca – U Hluška 022 01

Miesto prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia: Kysucká nemocnica s poliklinikou, Palárikova 2311, 022 01 Čadca

v zastúpení: MUDr. Pavol Bartsch, konateľ

IČO: 36 689 564

DIC: 2022276355

Bankové spojenie:

Rozhodnutie ŽSK

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri na OS Žilina, Oddiel: Sro vložka č.18151/L

(ďalej len "nájomca")

čl. I

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť zmluvu o nájme nebytových priestorov na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológia a všeobecné lekárstvo. Žilinský samosprávny kraj je vlastníkom, Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca je správeca nehnuteľnosti - stavby s.č. 2311 Poliklinika postavenej na pozemku parc. KN-C 3816/2, nachádzajúcej sa v k.ú. Čadca, zapísanej na LV č. 2767.

Nebytové priestory, ktoré budú predmetom budúcej zmluvy o nájme sú miestnosť č.815, č.815A, č.803R, č.802/A, č.834, č.834/A, č.835, č.835/A a čakáreň, nachádzajúce sa v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1 tohto článku na II. a III. poschodí o celkovej výmere 178,55 m² (ďalej aj ako „predmet nájmu“).

čl. II

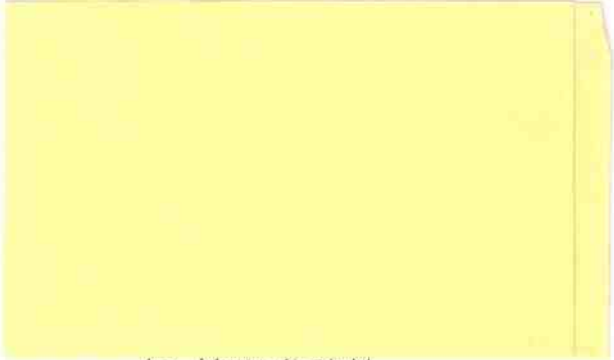
Osobitné dojednania

1. Prenajíateľ sa zaväzuje, že uzatvorí s nájomcom zmluvu o nájme nebytových priestorov na predmet nájmu, na určitý čas 1 rok, najneskôr do 31.12.2014 za podmienky, že bude úspešný vo verejnej súťaži na nájom predmetu nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje, že uzatvorí s prenájomateľom zmluvu o nájme nebytových priestorov na predmet nájmu na určitý čas 1 rok, najneskôr do 31.12.2014 za podmienky, že bude úspešný vo verejnej súťaži na nájom predmetu nájmu, a že bude riadne spravovať zverený majetok a šetrne s ním hospodáriť, v prípade, že dôjde z jeho strany k poškodeniu alebo zničeniu prenajatého majetku, uhradí vzniknutú škodu alebo uvedie ho do pôvodného stavu.

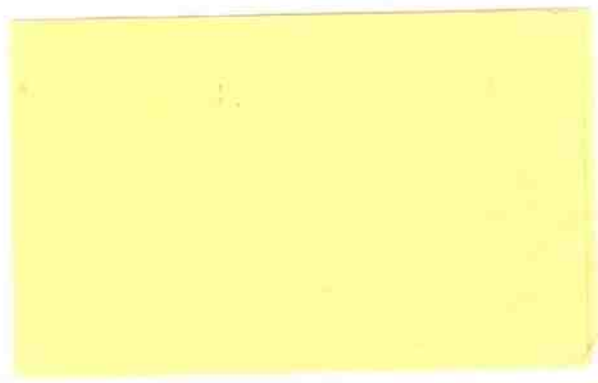
čl. III
Závěrečné dojednania

1. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden rovnopis a nájomca dva rovnopisy.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.


V Čadci, dňa 13.08.2014



Ing. Martin Sentfeld
riaditeľ



PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA
Podľa § 9, zák. č. 502/2001 Z.z.
finančná operácia je v súlade
s platnými právnymi predpismi
a rozpočtom.
Dátum 13.08.2014



13.08.2014

